

**SPECIFIKACE OPRAV A VÝMĚN
HRAZENÝCH Z PROSTŘEDKŮ SPOLEČENSTVÍ
NA OPRAVY A ÚDRŽBU
Společenství vlastníků pro dům Mimoňská 633 - 643**

Článek 1

Seznam vybraných hrazených oprav a výměn v bytech a ve společných částech domu

1. Opravy a výměny stoupacích vedení studené vody a teplé užitkové vody včetně odboček až po bytové uzávěry (včetně uzávěrů), výměny vodoměrů.
2. Opravy a výměny rozvodů ústředního topení včetně uzávěrů a výměny měřičů ústředního topení na radiátorech (ne radiátory).
3. Opravy rozvodů kanalizace včetně odbočky na stoupacím vedení (bez zaústění bytového vedení).
4. Opravy stoupacích vedení plynu až po bytový uzávěr (včetně uzávěru).
5. Oprava rozvodu elektrické instalace a výměna hlavního jističe bytu před elektroměrem, vč. elektroměru.
6. Opravy rozvodů domácích telefonů včetně tabla s výjimkou domácích telefonů a elektrického vrátného v bytě.
7. Opravy rozvodů společné televizní antény až po odbočné zásuvkové krabice v bytech včetně těchto krabic. Oprava krabic se nevztahuje na vady způsobené uživatelem.
8. Opravy a výměny dlažby na všech lodžích. Nevztahuje se na opravu vad způsobených uživatelem.

Článek 2

Závěrečné ustanovení

Tento dokument byl schválen usnesením shromáždění dne

.....

.....